

ELŐTERJESZTÉS

Szántód Község Önkormányzata Képviselőtestületének

2026. október 14. napján tartandó rendkívüli nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya: Postaépület tetőépítési munkáira érkezett árajánlatok bírálata

Készítette: Magyar Szilvia vezető-főtanácsos

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Melléklet: ajánlatok

Tisztelt Képviselő-testület!

Szántód Község Önkormányzata nevében ajánlatot kértünk *Szántód, Nyár u. 2. szám alatti, 535.hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonában levő postaépület tetőszerkezetének kivitelezési munkáira.*

A meghívásos ajánlattételi felhívás keretében öt gazdasági szereplő részére került megküldésre az ajánlatkérés, amelyre mind az öt vállalkozás a meghatározott határidőn belül benyújtotta ajánlatát.

Az ajánlatok bontása során a bontási bizottság a Délács Kft. (8622 Szántód, Tavasz u. 10/B.) és a PRD Kft. (7400 Kaposvár, Uránia lakótelep 1–4., B épület, II. emelet 33/A.) által benyújtott ajánlatokat érvénytelennek minősítette arra hivatkozással, hogy az ajánlatok részét képező költségvetési főösszesítő adattáblán szerepelt a költségvetést összeállító Ratku Mihály tervező neve, aláírása és bélyegzője.

A bontási jegyzőkönyv elkészítését követően az ajánlattételi felhíváshoz kiküldött dokumentáció utólagos felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a megküldött 22 melléklet között szereplő, „Szántód posta árazatlan.xls” elnevezésű dokumentum adattáblái nulla értékű adatokat tartalmaztak, ugyanakkor a dokumentum alsó részén feltüntetésre került a költségvetést összeállító Ratku Mihály tervező neve, aláírása és bélyegzője.

Tekintettel arra, hogy az ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt valamennyi, ajánlattételre felkért gazdasági szereplő részére azonos formátumban küldte meg, megállapítható, hogy a kifogásolt név, aláírás és bélyegző már az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott dokumentumban is szerepelt. Erre figyelemmel önmagában az a körülmény, hogy a Délács Kft. és a PRD Kft. az ajánlat benyújtását megelőzően ezeket az adatokat nem távolította el a költségvetési főösszesítőről, nem alapozza meg automatikusan az ajánlatok érvénytelenné nyilvánítását.

A fentiek alapján indokolt az érintett ajánlatok érvénytelenné nyilvánításának felülvizsgálata, különös tekintettel arra, hogy a kifogásolt formai körülmény az ajánlatkérő által megküldött dokumentáció sajátosságából ered. Az ajánlatok érvényességéről a teljes ajánlati dokumentáció, az ajánlattételi feltételek, valamint az alkalmazandó jogszabályi rendelkezések együttes mérlegelése alapján szükséges dönteni.

A beérkezett ajánlatok az alábbiak:

1. Ajánlattevő neve:

Hauk és Társa Bt.

székhelye: 8621 Zamárdi, Rétföldi u. 48.

Ajánlata:

Egyösszegű ajánlati ár (forint)	19.679.704 Ft	5.313.520 Ft	24.993.224 Ft
------------------------------------	---------------	--------------	---------------

Teljesítés 8 hónapon belül
Ajánlata 3 hónapig érvényes
Garancia: 2 év

2.) Ajánlattevő neve:

Délács Kft.

székhelye: 8622 Szántód, Tavasz u. 10/B

Ajánlata:

Egyösszegű ajánlati ár (forint)	28.156.620 Ft	7.602.287 Ft	35.758.907 Ft
------------------------------------	---------------	--------------	---------------

A kivitelezés vállalt időtartama: 2027.03.31.
Érvényes: 2026. október 22.

3.) Ajánlattevő neve:

Geiger Tamás E.V.

székhelye: 8624 Balatonszárszó, Juhász Gy. u. 2/B.

Ajánlata:

Egyösszegű ajánlati ár (forint)	20.804.258 Ft	5.617.150 Ft	26.421.408 Ft
------------------------------------	---------------	--------------	---------------

Ajánlata 60 napig érvényes.
Teljesítés 4 hónapon belül.
Garancia: 11 év.

4.) Ajánlattevő neve:

PRD Építőipari Kft.

székhelye: 7400 Kaposvár, Uránia ltp. 1-4. B ép. 2. em. 33.a.

Ajánlata:

Egyösszegű ajánlati ár (forint)	24.496422 Ft	6.3614.034 Ft	31.110.456 Ft
------------------------------------	--------------	---------------	---------------

Az ajánlat érvényessége: 2026. 10. 22.

A kivitelezés vállalt időtartama: 2027.03.31.

5.) Ajánlattevő neve:

Balatoni Építőipari Centrum Kft.

székhelye: 8622 Szántód, Szántódi u. 17/D.

Ajánlata:

Egyösszegű ajánlati ár (forint)	18.059.264 Ft	4.876.001 Ft	22.935.265 Ft
------------------------------------	---------------	--------------	---------------

Az ajánlat érvényessége: 6 hónap.

Garancia: 3 év.

Teljesítési határidő: 2027. március 31.

Határozati javaslat:

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testülete
...../2026. (X.14.) határozat:

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szántód, Nyár u. 2. szám alatti, 535.hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonában levő postaépület tetőszerkezetének kivitelezési munkáira beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó(székhelye:., adószáma:.) bruttó Ft értékű ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2026.....

Szántód, 2026. október 13.

Vizvári Attila sk.
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:
dr. Törőcsik Gabriella jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2026. október 13. napján 10.00 órai kezdettel Szántód Község Önkormányzati hivatal (8522 Szántód, Iskola u. 9.) hivatalos helyiségében, Szántód Község Önkormányzatának Szántód, Nyár u. 2. szám alatti, 535.hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonában levő postaépület tetőszerkezetének kivitelezési munkáira meghívásos eljárásend szerint kiküldött, ajánlattételi felhívására beérkezett ajánlatok bontásáról.

Jelen vannak: Vizvári Attila polgármester
Lukács Andrea igazgatási ügyintéző,
Magyar Szilvia települési referens
Mucza Milán képviselő.

Vizvári Attila polgármester: Megállapítja, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2026. október 12. 12.00 óráig 5 db árajánlat érkezett. Az ajánlatok bontására 2026. október 13. napján 10.00 órakor kerül sor.

A beérkezett ajánlatok az alábbiak:

1. Ajánlattevő neve:

Hauk és Társa Bt.

székhelye: 8621 Zamárdi, Rétföldi u. 48.

Ajánlata:

<i>Szántód, Nyár u. 2. szám alatti, 535.hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonában levő postaépület tetőszerkezetének kivitelezési munkáira</i>	Nettó ajánlat	27 % ÁFA	Bruttó ajánlat
Egyösszegű ajánlati ár (forint)	19.679.704 Ft	5.313.520 Ft	24.993.224 Ft

Teljesítés 8 hónapon belül

Ajánlata 3 hónapig érvényes

Garancia: 2 év

2.) Ajánlattevő neve:

Délács Kft.

székhelye: 8622 Szántód, Tavasz u. 10/B

Ajánlata:

<i>Szántód, Nyár u. 2. szám alatti, 535.hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonában levő postaépület</i>	Nettó ajánlat	27 % ÁFA	Bruttó ajánlat

<i>tetőszerkezetének kivitelezési munkáira</i>			
Egyösszegű ajánlati ár (forint)			

**Az árajánlat főösszesítőjén Ratku Mihály tervező aláírása és bélyegzője szerepel.
A jelenlevők megállapítják, hogy az ajánlat emiatt érvénytelen.**

3.) Ajánlattevő neve:

Geiger Tamás E.V.

székhelye: 8624 Balatonszárszó, Juhász Gy. u. 2/B.

Ajánlata:

<i>Szántód, Nyár u. 2. szám alatti, 535.hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonában levő postaépület tetőszerkezetének kivitelezési munkáira</i>	Nettó ajánlat	27 % ÁFA	Bruttó ajánlat
Egyösszegű ajánlati ár (forint)	20.804.258 Ft	5.617.150 Ft	26.421.408 Ft

Ajánlata 60 napig érvényes.

Teljesítés 4 hónapon belül.

Garancia: 11 év.

4.) Ajánlattevő neve:

PRD Építőipari Kft.

székhelye: 7400 Kaposvár, Uránia ltp. 1-4. B ép. 2. em. 33.a.

Ajánlata:

<i>Szántód, Nyár u. 2. szám alatti, 535.hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonában levő postaépület tetőszerkezetének kivitelezési munkáira</i>	Nettó ajánlat	27 % ÁFA	Bruttó ajánlat
Egyösszegű ajánlati ár (forint)			

**Az árajánlat főösszesítőjén Ratku Mihály tervező aláírása és bélyegzője szerepel.
A jelenlevők megállapítják, hogy az ajánlat emiatt érvénytelen.**

5.) Ajánlattevő neve:

Balatoni Építőipari Centrum Kft.

székhelye: 8622 Szántód, Szántódi u. 17/D.

Ajánlata:

<i>Szántód, Nyár u. 2. szám alatti, 535.hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonában levő postaépület tetőszerkezetének kivitelezési munkáira</i>	Nettó ajánlat	27 % ÁFA	Bruttó ajánlat
Egyösszegű ajánlati ár (forint)	18.059.264 Ft	4.876.001 Ft	22.935.265 Ft

Az ajánlat érvényessége: 6 hónap.

Garancia: 3 év.

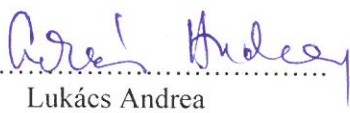
Teljesítési határidő: 2027. március 31.

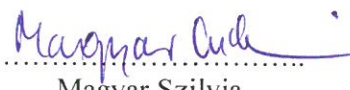
Az ajánlatkérő megállapítja, a kiküldött ajánlattételi felhívásra 5 vállalkozástól kért be ajánlatot, mely felhívásra a fentiekben részletezett 5 ajánlat érkezett. A beérkezett ajánlatok közül kettő vállalkozó ajánlata érvénytelen.

Jelenlévők a jegyzőkönyvet, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

K.m.f.


.....
Vizvári Attila
polgármester


.....
Lukács Andrea
ig. főelőadó


.....
Magyar Szilvia
vezető-főtanácsos
jegyzőkönyvvezető


.....
Mucza Milán
képviselő

Szántód Község Önkormányzata
Szántód, Iskola u.9.

Hauk és társa Bt.
8621 Zamárdi, Rétföldi u. 48.

Szántód, Nyár u. postaépület tetőépítés

2026.10.08

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		10087900	8583014
1.2 Akadályoztatási költség	0,00%		0
1.3 Építés közvetlen költségei		10087900	8583014
1.4 Közvetlen önköltség összesen		10087900	8583014
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap		10087900	
2.2 Árkockázati fedezet	0,00%	0	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap		10087900	
2.4 Anyagigazgatási költség	10,00%	1008790	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4			8583014
2.6 Fedezet	0,00%		0
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		19679704	
3.2 Tartalékkeret	0,00%	0	
4.1 ÁFA vetítési alap		19679704	
4.2 Áfa	27,00%	5313520	
5. A munka ára		24993224	



Aláírás

Az árajánlat 3 hónapig érvényes
A munkára 2 év garanciát vállalunk
Teljesítés 8 hónapon belül.

HAUK ÉS TARSA BT.
8621 Zamárdi, Rétföldi u. 48.
Tel./Fax: 84/545-112
Adószám: 25262083-2-14
Banksz.: 10403923-39253143-00000000

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	73920	184800
Irtás, föld- és sziklamunka	202650	125000
Helyszíni beton és vasbeton munka	0	270000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	276800
Ácsmunka	4245070	3719000
Vakolás és rabicolás	326700	630000
Tetőfedés	3215640	1477500
Bádogozás	695520	467114
Szigetelés	1328400	1432800
Összesen:	10087900	8583014

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012- 11.1	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből, lefolyócső szereléséhez, szintenkénti pallóterítéssel, korlát- és lábdeszkával, kétlábás, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	61,6	m	1200	3000	73920	184800
Munkanem összesen:							73920	184800

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	3	db	67550	0	202650	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	25	m ³		5000	0	125000
Munkanem összesen:							202650	125000

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	31-000- 7.1.2	Vasbeton koszorúk bontása, teljes keresztmetszetben tömör vasbeton, C16/20 betonminőség felett	5,4	m3	0	50000	0	270000
Munkanem összesen:							0	270000

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 1.1.1.1.2	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, meszes cementhabarcsból	13,84	m ³		20000	0	276800
Munkanem összesen:							0	276800

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-001-1.9-0680041	Fa tetőszerkezetek készítése, szeglemezes tetőszerkezetből.	275	m ²	10650	6750	2928750	1856250
2	35-002-1-0994059	Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel TERRÁN MediFol TEC tetőfólia 150 g/m ²	275	m ²	680	200	187000	55000
3	35-003-1.3-0410021	Tetőlécezés cserép fedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x48 mm	275	m ²	980	3250	269500	893750
4	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	400	m	500	500	200000	200000
5	35-003-2.2.2-0310007	Szelemenek elhelyezése	60	m	400	2000	24000	120000
6	35-003-3-0193210	Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinc- és élgerincképzésnél BRAMAC gerincléctartó torx behajtású	48	m	665	500	31920	24000
7	35-005-1.1.2-0211006	Vízálló, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése vágott (nútolatlan) kivitelben, függőleges vagy vízszintes felületen Vízálló faforgácslap (OSB), 2500x1250x18 mm méretű	60	m ²	7565	7000	453900	420000
8	35-011-1.1.2-0211290	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző védelme merítéses, bemártásos fűrésztéves technológiával felhordott anyaggal KEMIKÁL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	300	m ²	500	500	150000	150000
Munkanem összesen:							4245070	3719000

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-005- 21.2.4.2- 0411603	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerezésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel weber.pas silicate vékonyvakolat, középszemcsés, Kód: R410, 2.színsoport	60	m2	3125	6500	187500	390000
2	36-011-7- 0149081	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen MASTERPLAST Thermomaster Fix Premium, homlokzati ragasztó- és ágyazóanyag, Cikkszám: 0103-01111125	60	m2	2320	4000	139200	240000
Munkanem összesen:							326700	630000

2

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	41-003- 101.1.1.1- 0115247	Egyszeres fedés sajtolt égetett agyag tetőcserepekkel, gyártótól és típustól független, rögzítés nélkül, 25-30° tetőhajlásszög között TONDACH TWIST kerámia alapcserep, 30x50 cm, FusionProtect	275 m2	9000	4500	2475000	1237500
2	41-003- 119.4- 0115305	Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél taréjgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, kúpalátéttel	48 m	15430	5000	740640	240000
Munkanem összesen:						3215640	1477500

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	57,6	m		1000	0	57600
2	43-002-1.2-0144002	Függő-ereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline R 125 félkörszelvényű függő-ereszcsatorna, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	61,6	m	9200	6500	566720	400400
3	43-002-11.2-0144013	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline SRÖR 100 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítve, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	14	m	9200	651	128800	9114
Munkanem összesen:							695520	467114

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-000-26	Leterheléssel rögzített vagy rögzítés nélküli hőszigetelő lemezek bontása, vízszintes felületről	183,6 m ²		1000	0	183600
2	48-007-41.1.2.1-0090625	Födém; Padló hő- hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, párnafák vagy álpadló tartószerkezet közé, szálás szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ISOVER UNIROLL PLUS 15, 2x150 mm üveggyapot hőszigetelő filc , λD =0,036 (W/mK)	183,6 m ²	5000	3000	918000	550800
3	48-007-56.1.3.1-0113544	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú. 2 m szélességű	184 m ²	600	600	110400	110400
4	48-010-1.3.1.4-0118001	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes élképzésű, érdesített felületű XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, sík mennyezeten MASTERPLAST Isomaster XPS SVR extrudált polisztirolhab lemez, 1250x600x20 mm, Cikkszám: 0510-8IR02000	60 m ²	5000	9800	300000	588000
Munkanem összesen:						1328400	1432800

Szántód Község Önkormányzata
Szántód, Iskola u.9.

Szántód, Nyár u. postaépület tetőépítés

2026.08.10

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		0	28156620
1.2 Akadályoztatási költség	0,00%		0
1.3 Építés közvetlen költségei		0	28156620
1.4 Közvetlen önköltség összesen		0	28156620
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap		0	
2.2 Árkockázati fedezet	0,00%	0	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap		0	
2.4 Anyagigazgatási költség	10,00%	0	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4			28156620
2.6 Fedezet	0,00%		0
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		28156620	
3.2 Tartalékkeret	0,00%	0	
4.1 ÁFA vetítési alap		28156620	
4.2 Áfa	27,00%	7602287	
5. A munka ára		35758907	



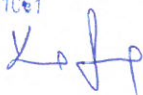
RATKU MIHÁLY
magasépítő uzemmérnök
8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5.
É 314-0008. MV-E 14-0008. ME-E 14-0008

Aláírás

A kintelezés vállalt időtartama: 2027. 03.31.

Délács Kft.

8622 Szántód, Tavasz utca 10/B
Adószám: 13649698-2-14
Bankszála: 10402173-50514850-57531001
Tel: +3670/9449780



Ervényes: 2026 OKT 22.

Szántód, 2026. 09. 22.

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	0	400400
Irtás, föld- és sziklamunka	0	492500
Helyszíni beton és vasbeton munka	0	405000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	352920
Ácsmunka	0	24958900
Vakolás és rabilolás	0	306000
Tetőfedés	0	1240900
Bádogozás	0	0
Szigetelés	0	0
Összesen:	0	28156620

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-11.1	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből, lefolyócső szereléséhez, szintenkénti pallóterítéssel, korlát- és lábdeszkával, kétlábás, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	61,6	m		6500	0	400400
Munkanem összesen:							0	400400

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m³-es konténerbe	3	db		135000	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	25	m³		3500	0
Munkanem összesen:							0

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000- 7.1.2	Vasbeton koszorúk bontása, teljes keresztmetszetben tömör vasbeton, C16/20 betonminőség felett	5,4	m3	0	75000	0	405000
Munkanem összesen:							0	405000

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 1.1.1.1.2	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, meszes cementhabarcsból	13,84	m³		25500	0	352920
Munkanem összesen:							0	352920

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-001-1.9- 0680041	Fa tetőszerkezetek készítése, szeglemezes tetőszerkezetből.	275	m ²		58000	0	15950000
2	35-002-1- 0994059	Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel TERRÁN MediFol TEC tetőfólia 150 g/m ²	275	m ²		6800	0	1870000
3	35-003-1.3- 0410021	Tetőlécezés cserép fedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x48 mm	275	m ²		7900	0	2172500
4	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	400	m		3500	0	1400000
5	35-003- 2.2.2- 0310007	Szelemenek elhelyezése	60	m		5700	0	342000
6	35-003-3- 0193210	Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinc- és élgerincképzésnél BRAMAC gerincléctartó torx behajtású	48	m		7800	0	374400
7	35-005- 1.1.2- 0211006	Vízálló, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése vágott (nútolatlan) kivitelben, függőleges vagy vízszintes felületen Vízálló faforgácslap (OSB), 2500x1250x18 mm méretű	60	m ²		13500	0	810000
8	35-011- 1.1.2- 0211290	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző védelme meritéses, bemártásos fűrésztéses technológiával felhordott anyaggal KEMIKÁL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	300	m ²		6800	0	2040000
Munkanem összesen:							0	24958900

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-005- 21.2.4.2- 0411603	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerezésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel weber.pas silicate vékonyvakolat, középszemcsés, Kód: R410, 2.színecsoport	60	m2		2500	0	150000
2	36-011-7- 0149081	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen MASTERPLAST Thermomaster Fix Premium, homlokzati ragasztó- és ágyazóanyag, Cikkszám: 0103-01111125	60	m2		2600	0	156000
Munkanem összesen:							0	306000

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-003- 101.1.1.1- 0115247	Egyszeres fedés sajtolt égetett agyag tetőcserepekkel, gyártótól és típustól független, rögzítés nélkül, 25-30° tetőhajlásszög között TONDACH TWIST kerámia alapcserép, 30x50 cm, FusionProtect	275	m2		3500	0	962500
2	41-003- 119.4- 0115305	Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél taréjgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, kúpalátóttal	48	m		5800	0	278400
Munkanem összesen:							0	1240900

GEIGER TAMÁS

Balatonszárszó, JUHÁSZ GYULA UTCA 2/B

Adószám 61506244-2-34.

Szántód Község Önkormányzata

Szántód, Iskola u.9.

Kivitelezés várható időtartama: 4 hónap

Vállalt garanciális/jótállási idő: 11 év

Szántód, Nyár u. postaépület tetőépítés

2026.10.09

Ajánlat érvényessége:60 nap

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		10077862	9718610
1.2 Akadályoztatási költség	0,00%		0
1.3 Építés közvetlen költségei		10077862	9718610
1.4 Közvetlen önköltség összesen		10077862	9718610
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap		10077862	
2.2 Árkockázati fedezet	0,00%	0	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap		10077862	
2.4 Anyagigazgatási költség	10,00%	1007786	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4			9718610
2.6 Fedezet	0,00%		0
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		20804258	
3.2 Tartalékkeret	0,00%	0	
4.1 ÁFA vetítési alap		20804258	
4.2 Áfa	27,00%	5617150	
5. A munka ára		26421408	


Aláírás**GEIGER TAMÁS e.v.**

8624 Balatonszárszó, Juhász Gy. u. 2/B

Adószám: 61506244-2-34

Nyilv.tart.sz.: 6023416

Bankszámlaszám: 50800300-10210774

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	72688	301840
Irtás, föld- és sziklamunka	298620	125000
Helyszíni beton és vasbeton munka	0	507600
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	586816
Ácsmunka	4653615	4900950
Vakolás és rabricolás	156600	282000
Tetőfedés	3228947	523300
Bádogozás	420616	790504
Szigetelés	1246776	1700600
Összesen:	10077862	9718610



Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen
1	15-012- 11.1	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből, lefolyócső szereléséhez, szintenkénti pallóterítéssel, korlát- és lábdeszka-val, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló megerősítés	61,6	m	1180	4900	72688 301840
Munkanem összesen:							72688 301840

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	3	db	99540	0	298620	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	25	m ³	0	5000	0	125000
Munkanem összesen:							298620	125000

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000- 7.1.2	Vasbeton koszorúk bontása, teljes keresztmetszetben tömör vasbeton, C16/20 betonminőség felett	5,4	m3	0	94000	0	507600
Munkanem összesen:							0	507600



Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 1.1.1.1.2	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, meszes cementhabarcsból	13,84	m ³	0	42400	0	586816
Munkanem összesen:							0	586816

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	35-001-1.9-0680041	Fa tetőszerkezetek készítése, szeglemezes tetőszerkezetből.	275 m ²	12915	13090	3551625	3599750
2	35-002-1-0994059	Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel TERRÁN MediFol TEC tetőfólia 150 g/m ²	275 m ²	930	910	255750	250250
3	35-003-1.3-0410021	Tetőlécezés cserép fedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x48 mm	275 m ²	1200	1450	330000	398750
4	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	400 m	576	465	230400	186000
5	35-003-2.2.2-0310007	Szelemenek elhelyezése	60 m	970	1200	58200	72000
6	35-003-3-0193210	Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinc- és élgerincképzésnél BRAMAC gerincléctartó torx behajtású	48 m	480	1900	23040	91200
7	35-005-1.1.2-0211006	Vízálló, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése vágott (nútolatlan) kivitelben, függőleges vagy vízszintes felületen Vízálló faforgácslap (OSB), 2500x1250x18 mm méretű	60 m ²	2760	1700	165600	102000
8	35-011-1.1.2-0211290	Faanyag gomba és rovarkártató elleni megelőző védelme merítéses, bemártásos fűrésztéves technológiával felhordott anyaggal KEMIKÁL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	300 m ²	130	670	39000	201000
Munkanem összesen:						4653615	4900950

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-005- 21.2.4.2- 0411603	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerezésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel weber.pas silicate vékonyvakolat, közép szemcsés, Kód: R410, 2.színcsoport	60	m2	2355	2600	141300	156000
2	36-011-7- 0149081	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen MASTERPLAST Thermomaster Fix Premium, homlokzati ragasztó- és ágyazóanyag, Cikkszám: 0103-01111125	60	m2	255	2100	15300	126000
Munkanem összesen:							156600	282000

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-003- 101.1.1.1- 0115247	Egyszeres fedés sajtolt égetett agyag tetőcserepekkel, gyártótól és típustól független, rögzítés nélkül, 25-30° tetőhajlásszög között TONDACH TWIST kerámia alapszerép, 30x50 cm, FusionProtect	275	m2	8833	1100	2429075	302500
2	41-003- 119.4- 0115305	Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél taréjgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, kúpalátéttel	48	m	16664	4600	799872	220800
Munkanem összesen:							3228947	523300



Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	57,6	m	0	4800	0	276480
2	43-002-1.2- 0144002	Függő-ereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline R 125 félkörszelvényű függő-ereszcsatorna, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	61,6	m	5460	6890	336336	424424
3	43-002- 11.2- 0144013	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline SRÖR 100 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítve, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	14	m	6020	6400	84280	89600
Munkanem összesen:							420616	790504

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	48-000-26	Leterheléssel rögzített vagy rögzítés nélküli hőszigetelő lemezek bontása, vízszintes felületről	183,6 m ²	0	1000	0	183600
2	48-007-41.1.2.1-0090625	Földem; Padló hő- hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, párnafák vagy álpadló tartószerkezet közé, szálás szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ISOVER UNIROLL PLUS 15, 2x150 mm üveggyapot hőszigetelő filc, $\lambda_D = 0,036$ (W/mK)	183,6 m ²	5870	5500	1077732	1009800
3	48-007-56.1.3.1-0113544	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, földem szigeteléseknél, vízszintes felületen AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú. 2 m szélességű	184 m ²	156	800	28704	147200
4	48-010-1.3.1.4-0118001	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes élképzésű, érdesített felületű XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, sík mennyezeten MASTERPLAST Isomaster XPS SVR extrudált polisztirolhab lemez, 1250x600x20 mm, Cikkszám: 0510-8IR02000	60 m ²	2339	6000	140340	360000
Munkanem összesen:						1246776	1700600

Szántód, Község Önkormányzata

Szántód, Iskola utca 9.

Tárgy: Szántód, Nyár utca postaépület tetőépítés

Ajánlat kérésüket köszönettel vettük és a kitöltött árazott ajánlatot a mellékletben találják meg.

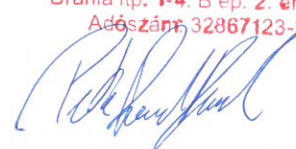
Ajánlat érvényessége: 2026.10.22.

A kivitelezés vállalt időtartama: 2027.03.31.

Szántód, 2026. 10.10.

PRD Építőipari Kft.

7400 Kaposvár,
Uránia ltp. 1-4. B ép. 2. em. 33. a.
Adószám: 32867123-2-14



Szántód Község Önkormányzata
Szántód, Iskola u.9.

Szántód, Nyár u. postaépület tetőépítés

2026.08.10

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		0	24496422
1.2 Akadályoztatási költség	0,00%		0
1.3 Építés közvetlen költségei		0	24496422
1.4 Közvetlen önköltség összesen		0	24496422
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap		0	
2.2 Árkockázati fedezet	0,00%	0	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap		0	
2.4 Anyagigazgatási költség	10,00%	0	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4			24496422
2.6 Fedezet	0,00%		0
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		24496422	
3.2 Tartalékkeret	0,00%	0	
4.1 ÁFA vetítési alap		24496422	
4.2 Áfa	27,00%	6614034	
5. A munka ára		31110456	

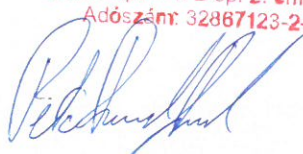


RATKU MIHÁLY
magasépítő uzemmérnök
8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5.
É 314-0008. MV-É 14-0008. ME-É 14-0008

Aláírás

PRD Építőipari Kft.

7400 Kaposvár,
Uránia ltp. 1-4. B ép. 2. em. 33. a.
Adószám: 32867123-2-14



Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	0	261800
Irtás, föld- és sziklamunka	0	399750
Helyszíni beton és vasbeton munka	0	316440
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	308632
Ácsmunka	0	22058450
Vakolás és rabricolás	0	240000
Tetőfedés	0	911350
Bádogozás	0	0
Szigetelés	0	0
Összesen:	0	24496422

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-11.1	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből, lefolyócső szereléséhez, szintenkénti pallóterítéssel, korlát- és lábdeszkával, kétlábás, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	61,6	m		4250	0	261800
Munkanem összesen:							0	261800

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	3	db		112000	0	336000
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	25	m ³		2550	0	63750
Munkanem összesen:							0	399750

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000- 7.1.2	Vasbeton koszorúk bontása, teljes keresztmetszetben tömör vasbeton, C16/20 betonminőség felett	5,4	m3	0	58600	0	316440
Munkanem összesen:							0	316440

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 1.1.1.1.2	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, meszes cementhabarcsból	13,84	m ³		22300	0	308632
Munkanem összesen:							0	308632

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	35-001-1.9- 0680041	Fa tetőszerkezetek készítése, szeglemezes tetőszerkezetből.	275	m ²		52100	0	14327500
2	35-002-1- 0994059	Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel TERRÁN MediFol TEC tetőfólia 150 g/m ²	275	m ²		5760	0	1584000
3	35-003-1.3- 0410021	Tetőlécezés cserép fedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x48 mm	275	m ²		7250	0	1993750
4	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	400	m		3150	0	1260000
5	35-003- 2.2.2- 0310007	Szelemenek elhelyezése	60	m		4550	0	273000
6	35-003-3- 0193210	Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinc- és élgerincképzésnél BRAMAC gerincléctartó torx behajtású	48	m		5900	0	283200
7	35-005- 1.1.2- 0211006	Vízálló, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése vágott (nútolatlan) kivitelben, függőleges vagy vízszintes felületen Vízálló faforgácslap (OSB), 2500x1250x18 mm méretű	60	m ²		10250	0	615000
8	35-011- 1.1.2- 0211290	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző védelme meritéses, bemártásos fűrésztéses technológiával felhordott anyaggal KEMIKÁL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	300	m ²		5740	0	1722000
Munkanem összesen:							0	22058450

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-005- 21.2.4.2- 0411603	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vódrös kiszerezésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel weber.pas silicate vékonyvakolat, középszemcsés, Kód: R410, 2.színsoport	60	m2		1850	0	111000
2	36-011-7- 0149081	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen MASTERPLAST Thermomaster Fix Premium, homlokzati ragasztó- és ágyazóanyag, Cikkszám: 0103-01111125	60	m2		2150	0	129000
Munkanem összesen:							0	240000

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-003- 101.1.1.1- 0115247	Egyszeres fedés sajtolt égetett agyag tetőcserepekkel, gyártótól és típustól független, rögzítés nélkül, 25-30° tetőhajlásszög között TONDACH TWIST kerámia alapcserep, 30x50 cm, FusionProtect	275	m2		2450	0	673750
2	41-003- 119.4- 0115305	Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél taréjgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, kúpalátéttal	48	m		4950	0	237600
Munkanem összesen:							0	911350

Szántód Község Önkormányzata
Szántód, Iskola u.9.

Balatoni Építőipari Centrum Kft
8622 Szántód, Szántódi utca 17/D.
23356773-2-14

Teljesítési határidő: 2027.03.31.
Ajánalt érvényessége: 6 hónap
Garancia: 3 év

Szántód, Nyár u. postaépület tetőépítés

2026.09.21

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		9325540	7801170
1.2 Akadályoztatási költség	0,00%		0
1.3 Építés közvetlen költségei		9325540	7801170
1.4 Közvetlen önköltség összesen		9325540	7801170
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap		9325540	
2.2 Árkockázati fedezet	0,00%	0	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap		9325540	
2.4 Anyagigazgatási költség	10,00%	932554	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4			7801170
2.6 Fedezet	0,00%		0
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		18059264	
3.2 Tartalékkeret	0,00%	0	
4.1 ÁFA vetítési alap		18059264	
4.2 Áfa	27,00%	4876001	
5. A munka ára		22935265	


Aláírás

Balatoni Építőipari Centrum Kft.
8622 Szántód, Szántódi út 17/D
Adószám: 23356773-2-14
Tel.: 06-70/317-3883, 06-70/281-6974
MTB: 67000179-11027009-00000000

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	40040	123200
Irtás, föld- és sziklamunka	261630	162500
Helyszíni beton és vasbeton munka	0	243000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	276800
Ácsmunka	3690630	2959250
Vakolás és rabricolás	309300	660000
Tetőfedés	2914166	1226500
Bádogozás	643454	650120
Szigetelés	1466320	1499800
Összesen:	9325540	7801170

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012- 11.1	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből, lefolyócső szereléséhez, szintenkénti pallóterítéssel, korlát- és lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	61,6	m	650	2000	40040	123200
Munkanem összesen:							40040	123200

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	3	db	87210	0	261630	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	25	m ³		6500	0	162500
Munkanem összesen:							261630	162500

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000- 7.1.2	Vasbeton koszorúk bontása, teljes keresztmetszetben tömör vasbeton, C16/20 betonminőség felett	5,4	m3	0	45000	0	243000
Munkanem összesen:							0	243000

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 1.1.1.1.2	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagy méretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, meszes cementhabarcsból	13,84	m ³		20000	0	276800
Munkanem összesen:							0	276800

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-001-1.9- 0680041	Fa tetőszerkezetek készítése, szeglemezes tetőszerkezetből.	275 m ²	9000	5200	2475000	1430000
2	35-002-1- 0994059	Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel TERRÁN MediFol TEC tetőfólia 150 g/m ²	275 m ²	890	350	244750	96250
3	35-003-1.3- 0410021	Tetőlécezés cserép fedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x48 mm	275 m ²	1100	2000	302500	550000
4	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	400 m	400	550	160000	220000
5	35-003- 2.2.2- 0310007	Szelemenek elhelyezése	60 m	200	1500	12000	90000
6	35-003-3- 0193210	Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinc- és élgerincképzésnél BRAMAC gerincléctartó torx behajtású	48 m	360	1000	17280	48000
7	35-005- 1.1.2- 0211006	Vízálló, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése vágott (nútolatlan) kivitelben, függőleges vagy vízszintes felületen Vízálló faforgácslap (OSB), 2500x1250x18 mm méretű	60 m ²	6610	6500	396600	390000
8	35-011- 1.1.2- 0211290	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző védelme merítéses, bemártásos fűrésztéves technológiával felhordott anyaggal KEMIKÁL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	300 m ²	275	450	82500	135000
Munkanem összesen:						3690630	2959250

Vakolás és rabicolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-005- 21.2.4.2- 0411603	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszírelésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel weber.pas silicate vékonyvakolat, középszemcsés, Kód: R410, 2.színsoport	60 m2	2670	6000	160200	360000
2	36-011-7- 0149081	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen MASTERPLAST Thermomaster Fix Premium, homlokzati ragasztó- és ágyazóanyag, Cikkszám: 0103-01111125	60 m2	2485	5000	149100	300000
Munkanem összesen:						309300	660000

Tetőfedés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-003- 101.1.1.1- 0115247	Egyszeres fedés sajtolt égetett agyag tetőcserepekkel, gyártótól és típustól független, rögzítés nélkül, 25-30° tetőhajlásszög között TONDACH TWIST kerámia alapcserép, 30x50 cm, FusionProtect	275	m2	8386	3980	2306150	1094500
2	41-003- 119.4- 0115305	Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél taréjgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, kúpalátéttel	48	m	12667	2750	608016	132000
Munkanem összesen:							2914166	1226500

• **Bádogozás**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	57,6	m		1200	0	69120
2	43-002-1.2- 0144002	Függő-ereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline R 125 félkörszelvényű függő-ereszcsatorna, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	61,6	m	8340	7500	513744	462000
3	43-002- 11.2- 0144013	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline SRÖR 100 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítve, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	14	m	9265	8500	129710	119000
Munkanem összesen:							643454	650120

Szigetelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-000-26	Leterheléssel rögzített vagy rögzítés nélküli hőszigetelő lemezek bontása, vízszintes felületről	183,6 m ²		1500	0	275400
2	48-007-41.1.2.1-0090625	Födém; Padló hő- hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, párnafák vagy álpadló tartószerkezet közé, szálás szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ISOVER UNIROLL PLUS 15, 2x150 mm üveggyapot hőszigetelő filc , $\lambda_D = 0,036$ (W/mK)	183,6 m ²	5800	3000	1064880	550800
3	48-007-56.1.3.1-0113544	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű	184 m ²	610	400	112240	73600
4	48-010-1.3.1.4-0118001	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes élképzésű, érdesített felületű XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, sík mennyezeten MASTERPLAST Isomaster XPS SVR extrudált polisztirolhab lemez, 1250x600x20 mm, Cikkszám: 0510-8IR02000	60 m ²	4820	10000	289200	600000
Munkanem összesen:						1466320	1499800