

ELŐTERJESZTÉS

Szántód Község Önkormányzata Képvisező-testületének 2024. november 29. napján tartandó nyilvános képvisező-testületi ülésére

Tárgy: A helyi adókról szóló 19/2011.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Döntéshozatal: Minősített többséggel

Melléklet: Rendelettervezet, előzetes hatásvizsgálat

Készítette: Magyar Szilvia vezető főtanácsos

Tisztelt Képvisező-testület!

Szántód Község Önkormányzatának Képvisező-testülete évente felülvizsgálja adórendeletét. Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXIV. törvény 32. §-a értelmében adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető rendeletet, annak hatálybalépését megelőző 30 nappal kell kihirdetni. Erre tekintettel a felülvizsgálatra a képviselő-testület soros, novemberi ülésén kerül sor.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) lehetőség ad a települési önkormányzatok számára, hogy az önkormányzat gazdálkodásához szükséges bevételeinek megteremtése érdekében helyi adókat vezessen be, melyek mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességeihez igazodva állapít meg.

Szántód Község Önkormányzata Képvisező-testületének a 19/2011.(XII.15.) önkormányzati rendelete szabályozza a helyi adókat.

A Htv. 6. §-ának c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét – az e törvényben meghatározott felső határookra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa.

A Htv. 7. § c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.

A Htv. hivatkozott rendelkezése szerint tehát a fentebb hivatkozott adónemekben az adómaximumot 2025. január 1-jétől a következő táblázat tartalmazza:

Adónem: Adómaximum: (2025.)

Építményadó(épület, épületrész után) 2950,1 Ft/m²

Telekadó: 536,4 Ft/m²

Magánszemélyek kommunális adója: 45592,6Ft/adótárgy

Idegenforgalmi adó (tartózkodási idő után): 804,5 Ft/fő év

A felülvizsgálat eredményeként az idegenforgalmi adó mértékének emelését láttuk szükségesnek adóbevételeink emelésére.

Ennek oka részben az, hogy 2025. január 1-jétől megemelt összegű évi hozzájárulást kell az Önkormányzatnak fizetni a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal működtetéséhez.

Szántódon jelenleg 500 Ft/fő/éj az adó mértéke, melynek lényege, hogy nem a szántódi lakosokat, és nem a Szántódon működő vállalkozásokat/szálláshelyeket terheli, hanem csak és kifejezetten az itt tartózkodó turistákat. Az emelés mértéke 100 forint a tervezet szerint, vagyis 600 Ft/fő/éj lenne az új adómérték, ami a törvényben engedélyezett 804 Ft-os mértékhez képest kb. 74 %-os teher.

Részletes indokolás a rendelettervezethez

Rendelettervezet 1. § - 2025. január 1. napjától az idegenforgalmi adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 500 Ft-ról egységesen 600 Ft-ra emelkedik. Az önkormányzat várakozása az adóbevétel emelkedése, kedvezőtlenebb idegenforgalmi szezon esetén, csökkenő szálláshely szolgáltatás igénybevétel esetén is az adóbevétel szinten tartása.

Rendelettervezet 2. § - A rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba. Kihirdetése és hatályba lépése között minimum 30 napnak kell eltelnie.

II. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)	
A rendelet-tervezetet tárgyaló képviselőtestületi ülés időpontja: 2024. november 2..Rendelet-tervezet megnevezése	Helyi adókról szóló rendelet módosítása
Társadalmi hatás	A szálláshely szolgáltatást igénybe vevők terhei növekednek.
Gazdasági, költségvetési hatás	Csökkenő vendégéjszaka szám esetén is szinten tartható az idegenforgalmi adóból származó önkormányzati saját bevétel
Környezeti következmények	A rendeletmódosításnak nincsenek környezeti következményei
Egészségi következmények	A rendeletmódosításnak nincsenek egészségi következményei
Adminisztrációs terhek	Az adminisztrációs terhek az adóhatósági feladatellátásban kis mértékben növekednek.
A rendelet megalkotásának szükségessége	Az önkormányzat saját bevételeinek szinten tartása, növelése. A beszedett helyi adó az önkormányzat egyik jelentős bevétele, mely hozzájárul az önkormányzati, közösségi kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Az önkormányzat saját bevételeinek elvárt szinthez viszonyított elmaradása.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak.
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak.
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak.
Pénzügyi feltelek	rendelkezésre állnak.

III. RENDELETTRVEZET

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (XI. 30.) önkormányzati rendeletea helyi adókról szóló 19/2011.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 19/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az adó mértéke: személyenként és vendégéjszakánként: 600.- Ft.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Szántód, 2024. november 19.

Vizvári Attila
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

dr. Törőcsik Gabriella jegyző