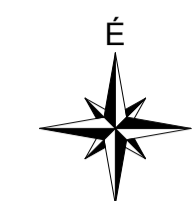


TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV



M=1:8000

JELMAGYARÁZAT:

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK:

Határok:

	Közigazgatási határ
	Belterületi határ
	Övezeti határ

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Meglévő:	Tervezett:	Leírás
		Lakóterület - kertvárosias
		Lakóterület - falusias
		Vegyes terület - településközponti
		Gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
		Üdülőterület - üdülőházas
		Üdülőterület - hétvégi házas
		Különleges terület:

K-ki: kikötő
 K-ker: különleges kereskedelmi terület
 K-iz: zöldfelület jellegű intézmény
 K-szk: szabadidő központ területe
 K-id: idegenforgalmi terület
 K-a: arboretum terület
 K-st: strand terület
 K-te: temető terület
 Ksp: sport terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Meglévő:	Tervezett:	Leírás
		Közlekedés terület - közúti
		Közlekedési terület - kötőpályás (vasúterület)
		Zöldterület
		Erdőterület - véderdő
		Erdőterület - egészségügyi, szociális, turisztikai
		Mezőgazdasági terület - korlátozott általános
		Vizgazdálkodási terület
		Természtközei terület

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM:

	Régészeti lelőhely
	Régészeti terület (lelőhely) határa
	Műemléki környezet határa
	Történelmi települési terület övezete
	Védett műemlék
	Védett helyi művi érték

KÖZLEKEDÉS:

	Országos főút
	Országos mellékút, települési főút
	Különszintű közúti csomópont
	Szintbeni út - vasút kereszteződés
	Vasút
	Kiépítendő körforgalmi csomópont
	Vasútállomás
	Hajóállomás (hajó-, kompikötő)
	Meglévő hajóállomás
	Jelentős közhasználatú parkolóhely
	Elsődlegesen gyalogút kialakítására alkalmas útvonal
	Partisétány kialakítására alkalmas útvonal
	Őnálló kerékpárút, v. kerékpársáv kialakítására alkalmas nyomvonal

KÖZMŰVEK:

	Villamos transzformátorállomás
	Szennyvízátelő

INTÉZMÉNYEK:

	Igazgatási intézmény
	Oktatási központ
	Kereskedelmi központ
	Posta
	Temető
	Kemping
	üzemanyagtöltő állomás

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM:

	Natura 2000
	Helyi jelentőségű terület határa
	Nádasterületek és minősítésük a nádkataszter szerint: I.b, II.b, III.b, IV.b
	Nádasterületek és minősítésük a nádkataszter szerint: I.a, II.a, III.a, IV.a
	Balatonba betorkolló vízfolyásbiztonsági övezet (védőterület)

EGYEBEK:

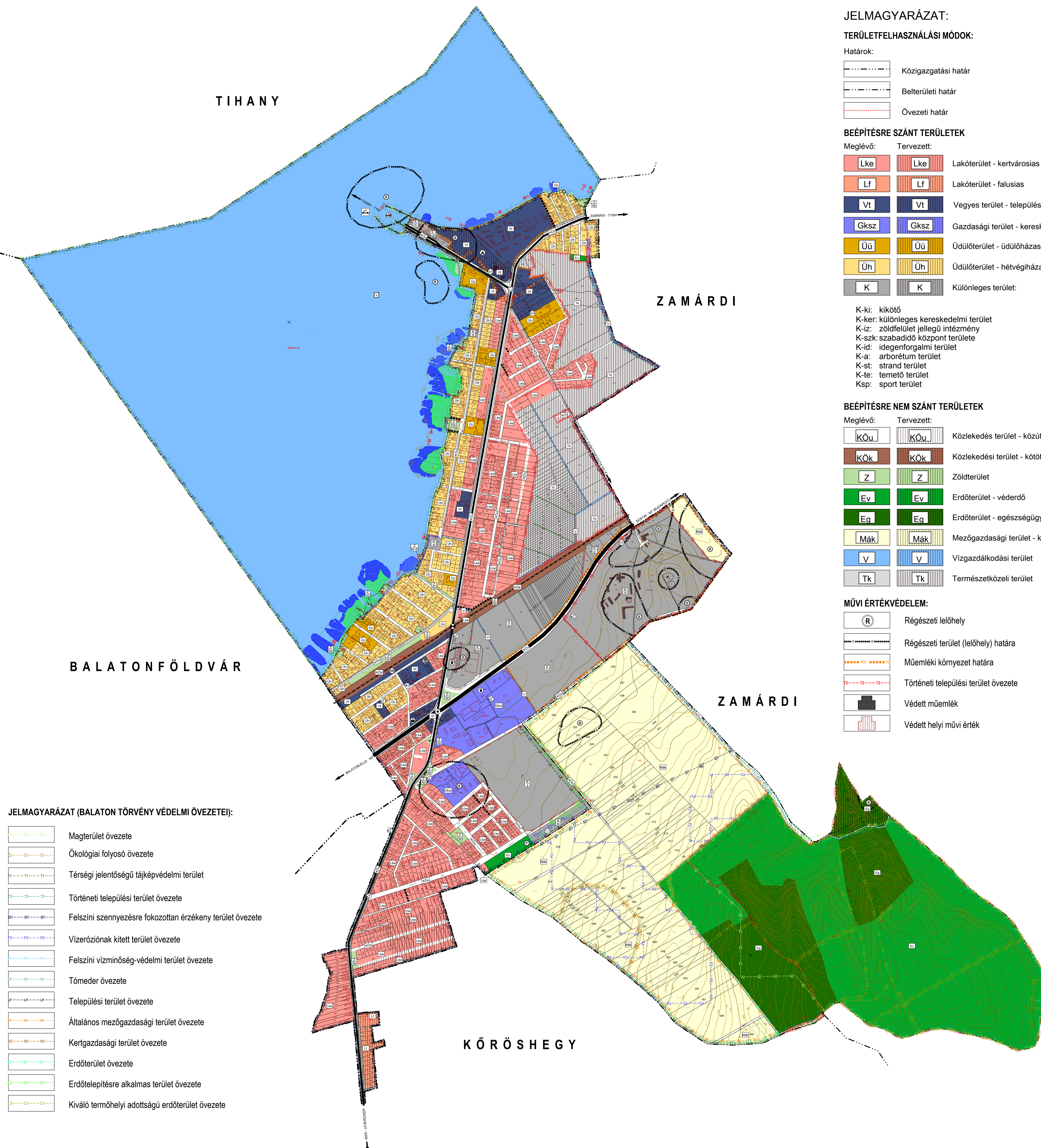
	Strandolásra alkalmas partszakasz
	A hajózási, sport és idegenforgalmi célú kikötők létesítésére felhasználható partszakasz
	Parti kemping létesítésére felhasználható partszakasz
	Zöldterületen elhelyezhető építmények számára kijelölt terület

JÓVÁHAGYVA:

SZÁNTÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 190/2012. (XI.28.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATÁVAL

MÓDOSULT:

SZÁNTÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 128/2015. (VII.02.) ÉS A 107/2016. (VI.22.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATÁVAL



JELMAGYARÁZAT (BALATON TÖRVÉNY VÉDELMI ÖVEZETEI):

	Magterület övezete
	Ökológiai folyosó övezete
	Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület
	Történelmi települési terület övezete
	Felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület övezete
	Vízterhelésnek kitett terület övezete
	Felszíni vízminőség-védelmi terület övezete
	Tómeder övezete
	Települési terület övezete
	Általános mezőgazdasági terület övezete
	Kertgazdasági terület övezete
	Erdőterület övezete
	Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete
	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete

	ÉPÍTÉSZETI TERVEZÉS:	ARKER STÚDIO ÉPÍTÉSZETI ÉS KERESKEDELMI KFT. 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21. TEL/FAX: 82 / 427-043 82/321-134 INTERNET: WWW.ARKER.HU E-MAIL: ARKERSTUDIO@ARKER.HU	HAJTSZÁM:
	MUNKÁ MEGNEVEZÉSE:	SZÁNTÓD KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA	TSZT
	RAJZ MEGNEVEZÉSE:	TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV M=1:8000	ALÁÍRÁS:
	MÉGRENDŐLŐ:	SZÁNTÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 8622 SZÁNTÓD, ISKOLA U. 9. TEL.: 84/347-685	ALÁÍRÁS:
	TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	L. BALOGH KRISZTINA OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK VEZETŐ TELEPÜLÉSTERVEZŐ TT 14-0007/2017 ARKER'S KFT. KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21.	ALÁÍRÁS:
	TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	VADÁSZ RUDOLF TELEPÜLÉSTERVEZŐ TT 14-0325/2017 ARKER'S KFT. 7400 KAPOSVÁR, DÓZSA GY. U. 21.	ALÁÍRÁS:
JELZŐSZÁM: 50-1658/2015	DÁTUM: 2016. június 22.	KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL	