



Szántód Község Polgármesterétől  
8622 Szántód, Iskola u. 9.  
Tel.: 84/347-685  
e-mail: [hivatal@szantod.hu](mailto:hivatal@szantod.hu)

## MEGHÍVÓ

Szántód Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2023. április 26-án 9.00 órakor

tartandó nyilvános ülésére.

Helyszín: Szántód Községháza

### NAPIREND:

- 1.) Szociális célú tűzifa vásárlás támogatására pályázat benyújtása  
Előadó: Vizvári Attila polgármester
- 2.) Szántód, 101. hrsz. ingatlan értékesítése  
Előadó: Vizvári Attila polgármester
- 3.) Az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló rendelet módosítása  
Előadó: Vizvári Attila polgármester
- 4.) Beszámoló a katasztrófavédelmi kirendeltség és a tűzoltóság 2022. évi tevékenységéről  
Előadó: Vizvári Attila polgármester
- 5.) Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulás megállapodásának módosítása  
Előadó: Vizvári Attila polgármester
- 6.) Fűnyíró traktor beszerzésére érkezett árajánlatok bírálata  
Előadó: Vizvári Attila polgármester

Szántód, 2023. április 20.

Tisztelettel:



Vizvári Attila s.k.  
polgármester

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. április 26.** napján megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Szántód Községháza, Szántód, Iskola u. 9.

**Jelen vannak:** Vizvári Attila polgármester, Kurdiné Éberhardt Edit alpolgármester, Hollósi Dezső, Mucza Milán, Németh Zoltán képviselők, Magyar Szilvia vezető-főtanácsos dr. Töröcsik Gabriella jegyző megbízásából.

**Vizvári Attila polgármester:** Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a napirendet. Van más javaslat a napirendet érintően?

**Hollósi Dezső képviselő:** Napirendre javasolja felvenni a Balaland kerítés ügyét. Tájékoztatást kér az ügyben.

**Vizvári Attila polgármester:** Részéről nincs akadálya a polgármesteri tájékoztatás adásának az ügyben. Amennyiben nincs több javaslat, aki egyetért az elhangzott javaslattal kiegészített napirend tárgyalásával, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

### Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2023. (IV.26.) határozata

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. április 26.-i nyilvános ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1.) Szociális célú tűzifa vásárlás támogatására pályázat benyújtása
- 2.) Szántód, 101. hrsz. ingatlan értékesítése
- 3.) Az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló rendelet módosítása
- 4.) Beszámoló a katasztrófavédelmi kirendeltség és a tűzoltóság 2022. évi tevékenységéről
- 5.) Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulás megállapodásának módosítása
- 6.) Fűnyíró traktor beszerzésére érkezett árajánlatok bírálata
- 7.) Balaland kerítés ügye

**Felelős:** Vizvári Attila polgármester

**Határidő:** értelem szerint.

### NAPIREND TÁRGYALÁSA:

#### 1.) Szociális célú tűzifa vásárlás támogatására pályázat benyújtása

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Vizvári Attila polgármester:** Elmondja, hogy az idén a pályázat benyújtásának időpontját előbbre hozták, április 28-áig lehet a pályázatokat benyújtani. Az ő esetükben nincs jelentősége a pályázat korábbi benyújtásának, mivel eddig is időben ki tudták hordani a tűzifát. Idén 64 erdei köbméter, kemény lombú tűzifára pályázat az önkormányzat. Annyi változás történt, hogy az önrész duplájára emelkedett, köbméterenként 2000 Ft + ÁFA lett.

**Kurdiné Éberhardt Edit alpolgármester:** Ez egy jó lehetőség, éljenek vele továbbra is.

**Németh Zoltán képviselő:** A szociális tűzifa rendelet módosítására hívja fel a figyelmet. Az egy főre jutó havi jövedelemhatárt szükséges megemelni, hogy beleférjenek a rászorultak.

**Vizvári Attila polgármester:** Lesz idő a rendelet módosítására. Mivel több hozzászólás, javaslat nem hangzott el, aki egyetért a pályázat benyújtásával, kéri kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
45/2023. (IV.26.) határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a belügyminiszter által a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására meghirdetett pályázati felhívása alapján, pályázatot nyújt be kemény lombos tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra.

A képviselőtestület nyilatkozik, hogy az igényelhető 64 erdei m<sup>3</sup> tűzifa megvásárlásához 2.000 Ft + ÁFA / erdei m<sup>3</sup> mértékben, összesen 128.000,- Ft + ÁFA összegben a saját forrást biztosítja.

A képviselőtestület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

**Felelős: Vizvári Attila polgármester**

**Határidő: 2023. április 28.**

**2.) Szántód, 101. hrsz.-ú ingatlan értékesítése**

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Elmondja, hogy a 101 hrsz.-ú ingatlan értékesítése tavaly merült fel a képviselők körében. A terület 1/1 önkormányzati tulajdonban van, a vagyonrendeletben fogalomképes üzleti vagyonként szerepel, így az értékesítésnek akadálya nincs. Jelenleg az ingatlan a szomszédos telekhez van kerítve, így önmagában a telek tulajdonosa számára képvisel elsősorban értéket. Rendeletük alapján fél évnél nem régebbi ingatlanértékbecslés szükséges a telek értékesítéséhez, ezért kértek egy új értékbecslői szakértői véleményt. Az elkészült ingatlanértékbecslés alapján a telek értéke 5.850.000 Ft, ez megegyezik a tavaly elkészült értékbecslésben foglalt forgalmi értékkel, javasolja az ingatlan eladási árát ezen értékben meghatározni, az ingatlan értékesítésére a pályázatot meghirdetni. Van kérdés, hozzászólás?

Németh Zoltán képviselő: 40 ezer Ft/m<sup>2</sup>, véleménye szerint korrekt az ár.

Vizvári Attila polgármester: Így igaz. Az utcát ezzel a telekkel sem tudják megszülesíteni. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, aki egyetért az ingatlan értékesítésével az elhangzottak szerint, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 4 igen, 1 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
46/2023. (IV.26.) határozata**

Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szántód, belterület, 101 hrsz-ú, 146 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati ingatlant értékesítésre kijelöli. A Képviselő-testület az ingatlan értékesítéséhez szükséges pályázatot kiírja, az ingatlan árát bruttó 5.850.000 Ft összegben határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a Pályázati Hirdetmény helyben szokásos módon történő megjelentetéséről.

**Felelős: Vizvári Attila polgármester**

**Határidő: 2023. május 22. (pályázat benyújtására)**

**3.) Az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló rendelet módosítása**

Előadó: Magyar Szilvia vezető-főtanácsos

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Magyar Szilvia vezető-főtanácsos: Elmondja, hogy a civil szervezetek számára kiírható pályázati hirdetmény készítésekor észlelték, hogy az önkormányzati rendelet melléklete a balatonföldvári önkormányzat azonos tartalmú rendeletének mellékletét tartalmazza. A melléklet kicserélésével a

rendelet szövegét is átnézték, így kivették az ügyrendi bizottság véleményezési jogkörét, tekintve, hogy a bizottságban is önkormányzati képviselők vannak. A módosítással lehetőséget biztosítottak arra, hogy nem szántódi székhelyű civil szervezetek is pályázhatnak támogatásra, amennyiben tevékenységük a szántódi lakosságot szolgálja.

Vizvári Attila polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, javasolja az előterjesztés szerinti rendelet tervezet elfogadását. Aki egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:**

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
4/2023.(IV.28.) önkormányzati rendelete  
az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló  
6/2018.(VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**4.) Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulás megállapodásának módosítása**

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés írásban csatolva.

Vizvári Attila polgármester Somogybabod önkormányzatának a Végrehajtási Társuláshoz történő csatlakozását a társulási tanács jóváhagyta, ennek megfelelően módosult a társulási megállapodás. Javaslatot tesz a határozati javaslat elfogadására. Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a javaslatot felteszi szavazásra.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
47/2023.(IV.26.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulás társulási megállapodásának a társulási tanács 3/2023.(II.27.) számú határozata szerinti módosítását, egyidejűleg az egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást jóváhagyja.

**Felelős**: Vizvári Attila polgármester

**Határidő**: értelem szerint.

**5.)Beszámoló a Katasztrófavédelmi kirendeltség és a tűzoltóság 2022. évi tevékenységéről**

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Minden évben megküldi a Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség és Tűzoltóság az előző évi munkájáról szóló beszámolót. A beszámolót megismertük, amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, az elfogadására teszek javaslatot.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
48/2023.(IV.26.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség és a Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2022. évi munkájáról szóló beszámolót jóváhagyja.

**Felelős**: Vizvári Attila polgármester

**Határidő**: értelem szerint

**6.) Fűnvró traktor beszerzésére érkezett árajánlatok bírálata**

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Régi vágyuk volt egy profi fűnyíró traktor beszerzése, anyagi helyzetük jó, most nyílt erre lehetőség. Három céget kerestek meg az árajánlással, azonos műszaki paraméterekkel kérték meg az ajánlatot. Mindhárom ajánlat tartalmazza a traktor szállítását és beüzemelésének költségét is. Ismerteti a beérkezett ajánlatokat. Elsőként az Agroker Holding Zrt. ajánlatát ismerteti, mely egy GRILLO helyben forduló Briggs & Stratton benzinmotoros fűnyíró traktor, nettó 4.488.110 + 27 % Áfa, bruttó 5.699.900 Ft áron. Közreadja az ajánlatot. A második ajánlatot az Agrolánc Kft. nyújtotta be, Toro Z Master 4000 típusú, benzines, helyben forduló fűnyíró traktort ajánl nettó 4.094.000 + ÁFA, azaz bruttó 5.199.380 Ft áron. A harmadik ajánlatot a F-service Kft. adta, egy Briggs&Stratton 28 LE, Ferris SX 2200 Zero Turn fűnyíró traktor bruttó 7.390.000 Ft kedvezményes áron. A vételár itt is tartalmazza a szállítást beüzemelést, kezelőszemélyzet betanítását. Felkéri Németh Zoltánt az ajánlatok értékelésére.

Németh Zoltán képviselő, és mint a közterületkarbantartó részleg vezetője: Műszakilag a Toro gépet javasolja, mivel az Agrolánc kizárólagos forgalmazója ennek a típusnak, ezáltal megbízható szervizhálózatot és anyagellátást tud biztosítani. A márka ismert, sok nagy vállalkozás dolgozik ezzel a típussal, a benzinmotort a kereskedő javasolta, környezetvédelmi szempontokra hivatkozva. Hozzáteszi, hogy ennél a típusnál az ár dízelmotor esetében 8 millió forinttól indul. Az Agrolánctól szereztek be munkagépeik nagy részét, korrekt és jó a kapcsolat a céggel.

Kurdiné Éberhardt Edit alpolgármester: Árban is ők a legjobbak.

Vizvári Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nem hangzik el, az Agrolánc ajánlatát javasolja elfogadásra. Aki egyetért, kéri kézfelemeléssel szavazzon.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
49/2023.(IV.26.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fűnyíró traktor beszerzésére érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Agrolánc Kft. (székhelye: 2151 Fót, Jedlik Ányos u. 35., adószáma: 10476015-2-13) nettó 4.094.000 Ft + 27 % ÁFA = bruttó 5.199.380 Ft értékű ajánlatát fogadja el.

Felhatalmazza a polgármestert az ajánlatban szereplő Toro Z Master 4000 HDX MY Ride nulla fordulósugarú 132 cm-es fűnyíró megrendelésére.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2023. április 30.

**7.) Balaland kerítés ügye**

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Szóbeli előterjesztés

Vizvári Attila polgármester: A Balaland kerítése ügyében tájékoztatást tud adni. Ahogy azt a szállodakomplexum átadásakor a képviselők is tapasztalhatták, az apartman házak előtti partszakaszra a sétányról nyíló kiskapun keresztül lehet bejutni, a kiskapu egész nap nyitva van. A szálloda és a Family park előtti partszakaszra a főkapun keresztül lehet bejutni, a portaszolgálat mindenkit beenged. Az átadást követően többször is volt ott, minden alkalommal szó nélkül beengedték.

Hollósi Dezső képviselő: Aggályosnak tartja. Úgy gondolja, öt perc alatt ki lehet nyitni egy lezárt kaput, de ugyanennyi idő alatt be is lehet csukni azt. Az átadásakor elhangzott, hogy az üvegfolysót nem építi meg a beruházó anyagi okok miatt, így nem kell a rendezési tervet sem módosítani. Az üvegfolysó építéséhez a rendezési terv módosítása volt az adu ász az önkormányzat kezében, mint lehetőség, hogy a terület kinyitását elérjék. Érti ő, hogy most bejárható a terület, de mi lesz 1-2 év múlva? Mi lesz, ha 10 év múlva lezárják, a rendezési tervre tud hivatkozni az önkormányzat?

Vizvári Attila polgármester: Pontosan arra tud hivatkozni.

Mucza Milán képviselő: Véleménye szerint az emberek nem fognak azért oda menni, hogy ott nézzék meg a Balatont, hiszen van erre Szántódon máshol is lehetőség. Strandolni se oda fognak menni, hiszen

van két strandja Szántódnak. Azért nem megy oda senki, hogy ott sétáljon. Aki meg mégis be akar menni körülnézni, azt beengedik.

Vizvári Attila polgármester: Aki be akar menni, azt beengedik, reményeik szerint ez a jövőben is így lesz. Nem gondolja, hogy ezen változtatnának.

Németh Zoltán képviselő: A rendezési terv mindig mellettük áll.

Hollósi Dezső képviselő: A maga részéről a pozitív megoldások híve.

Vizvári Attila polgármester: Van még kérdés a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki a tájékoztatást elfogadja, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

**A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**


**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
50/2023.(IV.26) Kt. határozata**

**Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balaland kerítésének ügyében elhangzott polgármesteri tájékoztatást elfogadja.**


Felelős: Vizvári Attila polgármester  
Határidő: értelem szerint azonnal.

Vári Attila polgármester: Mivel több napirend tárgyalására nem kerül sor, az ülést bezárja.

K.m.f.

  
Vizvári Attila  
polgármester



  
Magyar Szilvia  
vezető-főtanácsos  
Dr. Törőcsik Gabriella jegyző  
megbízásából

## ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** Szántód Község Képviselőtestületének 2023. április 26- i ülésére.

**Az előterjesztés tárgya:** Szociális célú tűzifa vásárlás támogatására pályázat benyújtása

**Döntéshozatal:** Egyszerű többséggel

**Tárgyalás:** Nyilvános ülésen

### *Tisztelt Képviselőtestület!*

Megjelent a belügyminiszter pályázati felhívása a 2023. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás tárgyában. A Belügyminisztérium 2022. január 1-jei adatai alapján az 5000 főt lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzat szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnaköszén vásárlásához kapcsolódó támogatásra pályázhat.

A pályázat benyújtásának határideje: **2023. április 28.**

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra:

- önkormányzat a 2022. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- a 2021. évi OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal),
- illetve 2022. január 1-jei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adata (osztva kettővel)

Szántód Község Önkormányzata maximálisan **64 m<sup>3</sup> mennyiségű keménylombos tűzifát** igényelhet.

**A támogatás mértéke kemény lombos fafajta esetében 21.000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + ÁFA.**

Mivel az önkormányzat nem tartozik a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzatokhoz, ezért a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében **az önkormányzatnak kemény lombos fafajta esetében 2000 Ft/erdei m<sup>3</sup> +ÁFA önrészt kell vállalnia.**

A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultságának feltételeit Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 6/2015. (XI.02.) önkormányzati rendelete tartalmazza.

### **Határozati javaslat A:**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a belügyminiszter által a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására meghirdetett pályázati felhívása alapján, pályázatot nyújt be kemény lombos tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra.

A képviselőtestület nyilatkozik, hogy az igényelhető 64 erdei m<sup>3</sup> tűzifa megvásárlásához 2.000 Ft + ÁFA / erdei m<sup>3</sup> mértékben, összesen 128.000,- Ft + ÁFA összegben a saját forrást biztosítja.

A képviselőtestület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

### **Határozati javaslat B:**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a belügyminiszter által a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására meghirdetett pályázati felhívásra nem nyújt be támogatási kérelmet.

Szántód, 2023. április 17.

Vizvári Attila sk.  
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

.....  
Dr. Töröcsik Gabriella jegyző

